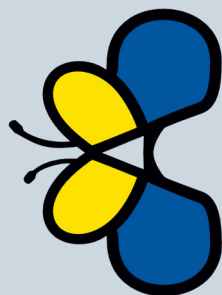




Nyhedsbrev nr. 2

RHEUMPARK



Kære beboere

Som I måske ved, har en renovering af lavhusene været planlagt i flere år. Nu skal projektforslaget udarbejdes, og I beboere skal stemme om projektet, indholdet i helhedsplanen, i slutningen af året.

Rambøll er valgt som totalrådgiver

Rambøll er valgt som totalrådgiver (ingeniør) i samarbejde med Henning Larsen (arkitekt) og skal stå for udarbejdelsen af helhedsplanen. En række tekniske undersøgelser har allerede identificeret betydelige byggetekniske udfordringer, som danner grundlag for det videre arbejde. Der kan desuden blive behov for yderligere tekniske undersøgelser.

Rambølls opgave omfatter indsamling af viden om afdelingen, analyse af de tekniske forhold, dialog med Landsbyggefonden og kommunen samt samarbejde med byggeudvalget om at beskrive og udforme den endelige helhedsplan.

Hvem er med til at udarbejde helhedsplanen?

En vigtig del af processen med at udarbejde helhedsplanen er afholdelse af byggeudvalgsmøder. Byggeudvalget består af repræsentanter fra afdelingsbestyrelsen og selskabsbestyrelsen samt driften i Rheumpark. Derudover deltager DAB, herunder projektleder og driftschef, samt de tekniske rådgivere i arbejdet.

Tilsagn fra Landsbyggefonden

Dele af helhedsplanens indhold er af en sådan type, at de kan opnå støtte fra Landsbyggefonden. Det betyder også, at finansieringen af projektet kan skrues sammen på en måde, der gør, at huslejen efter helhedsplanens gennemførelse kan fastlægges på et fornuftigt niveau.

Hvad skal der ske nu?

I øjeblikket er Rambøll ved at gennemgå det eksisterende materiale og udarbejde en plan for forløbet frem mod december 2025. I den forbindelse vil der blive afholdt nogle fokusgruppemøder, hvor beboerne har mulighed for at deltage og give input til projektet - som beboer er du ekspert i afdelingen, og vi vil meget gerne have beboernes input til det videre arbejde med helhedsplanen.

Informationsmøde om helhedsplanen

For at informere om arbejdet med helhedsplanen og fokusgrupperne holdes der et informationsmøde, tirsdag d. 29. april kl. 19.00. På mødet vil der blive orienteret om:

- Arbejdet med helhedsplanen, herunder fokusgrupper og hvordan man kan deltage. Fokusgrupperne vil have forskellige temaer. Der vil på informationsmødet blive fortalt mere detaljeret om, hvad det vil sige at være med i en fokusgruppe, og hvornår møderne vil blive holdt.



- Overordnet om genhusning, og hvad det betyder for beboerne.

På mødet vil Rambøll og repræsentanter fra DAB, henunder en genhusningskonsulent deltage. Der vil blive uddelt invitationer til mødet i god tid forinden.

Sæt kryds i kalenderen allerede nu!

**Informationsmøde om helhedsplanen for
Rheumpark**

Tirsdag d. 29. april kl. 19.00 i Rheumhus

På vegne af byggeudvalget

Julie Jürs
DAB, Byg og renoveirng